



## **POUR INFORMATION**

### PREMIÈRE QUESTION À L'ORDRE DU JOUR

## **Le point sur les travaux de rénovation du bâtiment du siège**

1. Le présent document a pour but d'informer le Sous-comité du bâtiment de l'état d'avancement des travaux de rénovation en cours au siège, à Genève. Il actualise le rapport distribué aux membres à la mi-janvier 2009.

### **Travaux urgents**

2. A sa 297<sup>e</sup> session (novembre 2007), le Conseil d'administration a approuvé l'allocation de 7,7 millions de francs suisses pour effectuer des réparations urgentes au bâtiment du siège. Des marchés ont été conclus pour un montant de 4,9 millions de francs suisses, auquel viendra s'ajouter un devis de 1,6 million de francs suisses en cours de négociation. On estime que le total de 6,5 millions de francs suisses devrait suffire pour mener à bien les travaux urgents que nécessitent les parkings, la toiture principale, les terrasses est et ouest et les deux ascenseurs de service.

### **Parkings, toiture et terrasses**

3. Le calendrier d'exécution des travaux présenté au sous-comité en novembre 2008 pour ces trois chantiers est actuellement respecté, et les travaux devraient être achevés d'ici à la fin octobre 2009.

### **Ascenseurs de service**

4. Les travaux à effectuer sur le premier ascenseur de service (côté sud) doivent débuter à la fin février 2009 et devraient être terminés à la fin mai 2009. Les travaux que nécessite le second ascenseur de service (côté nord) débuteront à la fin juillet 2009 et devraient être achevés à la fin octobre 2009.

## **Autres travaux en cours**

### **Ascenseur pour personnes handicapées**

5. La procédure d'adjudication est terminée et les travaux débiteront après la session de mars du Conseil d'administration, sous réserve que les entreprises contractantes soient disponibles. Ils dureront environ six mois, avec une interruption pendant la Conférence internationale du Travail, en juin 2009.

### **Restaurants et cuisines**

6. Le remplacement des équipements endommagés et obsolètes des cuisines est en cours et devrait être terminé à la fin de mars 2009.
7. La procédure d'adjudication concernant les travaux de rénovation de certaines parties du restaurant est en voie de finalisation. Les travaux devraient commencer en été 2009.

### **Salles de conférence**

8. Des pourparlers sont en cours avec l'entreprise qui a rénové plusieurs salles de réunion du BIT. Cette entreprise a été priée de régler le problème des équipements d'interprétation défectueux qu'elle a installés. Elle a demandé à son fournisseur de mener des investigations afin de déterminer les responsabilités. De ce fait, les quatre salles de conférence qui ont été rénovées récemment ne sont toujours pas pleinement utilisables. Le Bureau bénéficiant d'un certificat de garantie contre toute défectuosité du matériel d'interprétation installé lors de la rénovation, il ne devrait pas supporter les frais de réparation de ce matériel.

Genève, le 16 février 2009.

*Document soumis pour information.*