



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4568	Παρασκευή, 18 Μαΐου 2012	1207
--------------	--------------------------	------

Αριθμός 179

Οι περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2012 οι οποίοι εκδόθηκαν από το Υπουργικό Συμβούλιο δυνάμει του άρθρου 45 του περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμου, αφού κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων και εγκρίθηκαν από αυτή, δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας σύμφωνα με το εδάφιο (3) του άρθρου 3 του περί Καταθέσεως στη Βουλή των Αντιπροσώπων των Κανονισμών που Εκδίδονται με Εξουσιοδότηση Νόμου, Νόμου (Ν. 99 του 1989 όπως τροποποιήθηκε με τους Νόμους 227 του 1990 μέχρι 3(Ι) του 2010).

Ο ΠΕΡΙ ΕΝΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ ΝΟΜΟΣ

Κανονισμοί δυνάμει του άρθρου 45

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχει το άρθρο 45 του περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμου, εκδίδει τους ακόλουθους Κανονισμούς:

24 του 1969
52 του 1971
8 του 1973
18 του 1983
44 του 1985
125 του 1986
23 του 1987
32(Ι) του 1994
22(Ι) του 1997
112(Ι) του 2003
42(Ι) του 2012.

Συνοπτικός τίτλος.	1. Οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται ως οι περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2012 και θα διαβάζονται μαζί με τους περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Κανονισμούς του 1987 έως 2000 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «οι βασικοί κανονισμοί») και οι βασικοί κανονισμοί και οι παρόντες Κανονισμοί θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Κανονισμοί του 1987 έως 2012.
Επίσημη Εφημερίδα, Παράρτημα Τρίτο (I): 12.6.1987 28.4.1994 1.12.2000.	
Τροποποίηση του Κανονισμού 7 των βασικών κανονισμών.	2. Ο Κανονισμός 7 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση σ' αυτόν των λέξεων «στον Προϊστάμενο» (τέταρτη γραμμή) με τις λέξεις «στο Διευθυντή».
Τροποποίηση του Κανονισμού 17 των βασικών κανονισμών.	3. Ο Κανονισμός 17 των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την προσθήκη σ' αυτόν, αμέσως μετά τη λέξη «Διευθυντή» (τρίτη γραμμή), των λέξεων «του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας» και με την προσθήκη, αμέσως μετά τη λέξη «Διευθυντή» (έβδομη γραμμή) των λέξεων «του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας».
Τροποποίηση του Πίνακα των βασικών κανονισμών.	4. Ο Πίνακας των βασικών κανονισμών τροποποιείται με την αντικατάσταση του Τύπου 13, του Τύπου 15 και του Τύπου 16 αυτού, με τους ακόλουθους νέους Τύπους 13, 15 και 16 αντίστοιχα:

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ
[Κανονισμός 18(1)]**

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΔΑΠΑΝΩΝ

Η Επιτροπή Ενοποίησης και Αναδιανομής της περιοχής δημοσιεύει, σύμφωνα με το εδάφιο (2) του άρθρου 34 του περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμου, τον κατάλογο των δαπανών που αναλογούν στους ιδιοκτήτες για την εφαρμογή του σχεδίου αναδασμού στην περιοχή σύμφωνα με τα άρθρα 18 και 35 του πιο πάνω Νόμου.

Ο κατάλογος περιλαμβάνει τα ονόματα των ιδιοκτητών, τα τεμάχια που παραχωρήθηκαν στον κάθε ιδιοκτήτη με το σχέδιο αναδιανομής, το ποσό με το οποίο επιβαρύνεται ο καθένας και τον αριθμό των δόσεων.

Το ποσό της επιβάρυνσης μπορεί μελλοντικά να τροποποιηθεί, αν προκύψουν δαπάνες που δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν ή να υπολογιστούν στο στάδιο αυτό.

Η πρώτη δόση θα πληρωθεί στις και οι υπόλοιπες, μαζί με τους σχετικούς τόκους, θα πληρώνονται την αντίστοιχη ημερομηνία κάθε επόμενου έτους.

Η πληρωμή των δόσεων θα γίνεται
.....
.....
.....

Οποιοσδήποτε επηρεαζόμενος ιδιοκτήτης μπορεί να επιθεωρήσει τον κατάλογο και, αν διαφωνεί σχετικά με το ύψος του ποσού που του επιβλήθηκε, να υποβάλει ένσταση στην Επιτροπή μέσα σε είκοσι μία (21) μέρες από την ημέρα της δημοσίευσης αυτής, φ/δι του Επαρχιακού Γραφείου Αναδασμού στη διεύθυνση

Εμπρόθεσμες ενστάσεις θεωρούνται όσες υποβληθούν ή αποσταλούν ταχυδρομικώς (ημερομηνία σφραγίδας ταχυδρομείου) μέχρι και την

.....
Πρόεδρος Επιτροπής Ενοποίησης και
Αναδιανομής της περιοχής

Ημερομηνία:

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

[Κανονισμός 18(2)]

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΤΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΚΑΤΑΛΟΓΟΥ ΔΑΠΑΝΩΝ

Η Επιτροπή Ενοποίησης και Αναδιανομής της περιοχής δημοσιεύει συνημμένα, σύμφωνα με τα εδάφια (3) και (5) του άρθρου 34 του περί Ενοποίησης και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμου, τον κατάλογο των δαπανών της περιοχής όπως τροποποιήθηκε μετά την εξέταση των ενστάσεων /ιεραρχικών προσφυγών* που υποβλήθηκαν.

Οι τροποποιήσεις που έγιναν σημειώνονται στον κατάλογο με κόκκινο μελάνι.

Οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος, εφόσον θεωρεί ότι παραβιάζεται από την απόφαση της Επιτροπής σχετικά με τις ενστάσεις, μπορεί μέσα σε είκοσι μία (21) μέρες, από τη γνωστοποίηση σε αυτόν της απόφασης της Επιτροπής, να προσφύγει στον Υπουργό Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, μέσω του Διευθυντή, στη διεύθυνση
.....
.....

Εμπρόθεσμες ιεραρχικές προσφυγές προς τον Υπουργό θεωρούνται όσες υποβληθούν ή αποσταλούν ταχυδρομικώς (ημερομηνία σφραγίδας ταχυδρομείου) μέχρι και την

Οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος, εφόσον θεωρεί ότι παραβιάζεται από την απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, σχετικά με την ιεραρχική προσφυγή, μπορεί να προσφύγει στο Ανώτατο Δικαστήριο.

.....
Πρόεδρος Επιτροπής Ενοποίησης και
Αναδιανομής της περιοχής
.....

Ημερομηνία:

* Διαγράφεται ό,τι δεν ισχύει για τη συγκεκριμένη ειδοποίηση.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΙΑΝΟΜΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΜΑΤΩΝ

[Κανονισμός 18(3)]

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗ ΔΑΠΑΝΩΝ

Πληροφορείστε ότι, σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (1) του άρθρου 34 του περί Ενοποιήσεως και Αναδιανομής Αγροτικών Κτημάτων Νόμου, η Επιτροπή Ενοποιήσεως και Αναδιανομής της περιοχής σας επιβάρυνε με το ποσό των ευρώ (ποσό ολογράφως) (€.....) συν αρχικό τόκο% για τις δαπάνες που σας αναλογούν για την εφαρμογή του σχεδίου στην περιοχή αναδασμού

Το πιο πάνω ποσό των €..... θα πρέπει να πληρωθεί στον Ταμία της Επιτροπής ολόκληρο σε μια δόση μέχρι την

Αν επιθυμείτε, μπορείτε να πληρώσετε το ποσό των €..... σε ίσες ετήσιες δόσεις με επιτόκιο προς%, σύμφωνα με τον τοκοχρεωλυτικό πίνακα που σας αποστέλλουμε. Σε τέτοια περίπτωση, η πρώτη δόση θα πληρωθεί στις και οι υπόλοιπες κατά την αντίστοιχη ημερομηνία κάθε επόμενου έτους. *

Ιδιοκτησίες που βρίσκονται στην πιο πάνω περιοχή, δεν μπορούν να μεταβιβαστούν ή να εγγραφούν στο όνομα οποιουδήποτε κληρονόμου, εκτός εάν εξοφληθεί οποιοδήποτε ποσό που οφείλεται.

Σας πληροφορούμε πως μέχρι να εξοφλήσετε το πιο πάνω ποσό, η ιδιοκτησία σας, που εμφανίζεται πιο κάτω, θα επιβαρυνθεί προς όφελος της Επιτροπής. Σε περίπτωση που παραλείψετε να πληρώσετε το οφειλόμενο ποσό ή οποιαδήποτε ετήσια δόση ή μέρος της, η Επιτροπή μπορεί να αποσταθεί στο Διευθυντή του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, για να εκθέσει την ιδιοκτησία που έχει επιβαρυνθεί σε πώληση, που θα γίνει με δημόσιο πλειστηριασμό, για είσπραξη οποιουδήποτε ποσού που οφείλετε σύμφωνα με την Ειδοποίηση αυτή.

A/A	Μπλοκ Φύλλο/ Σχέδιο	Αριθμός τεμαχίου	Τοποθεσία	Είδος ιδιοκτησίας	Παρατηρήσεις

Με εκτίμηση

.....
 Πρόεδρος Επιτροπής Ενοποίησης και
 Αναδιανομής της περιοχής

Ημερομηνία:

Κυρι.....

.....

Διεύθυνση:

.....

Τηλέφωνο:

Κοιν.: Επαρχιακό Κτηματολογικό

Λειτουργό.....

(Με την παράκληση να επιβαρυνθούν, σύμφωνα με την παράγραφο (9) του άρθρου 34 των πιο πάνω Νόμων, τα κτήματα που αναφέρονται στον πιο πάνω Πίνακα, προς όφελος της Επιτροπής Ενοποίησης και Αναδιανομής για το ποσό των €.....).

Αρ. Κτηματολογίου

Ελήφθη από μένα σήμερα και ώρα

Ονοματεπώνυμο:

.....
 Υπογραφή Κτηματολόγου

* Διαγράφεται η παράγραφος, αν δεν εφαρμόζεται.

»

Ο ΠΕΡΙ ΚΑΤΩΤΑΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΜΙΣΘΩΝ ΝΟΜΟΣ (ΚΕΦ.183)

Διάταγμα δυνάμει του άρθρου 3(1)

Κεφ. 183.

Συνοπτικός
τίτλος.

Ερμηνεία.

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται δυνάμει του εδαφίου (1), του άρθρου 3 του περί Κατώτατου Ορίου Μισθών Νόμου (Κεφ. 183), διατάσσει τα ακόλουθα:

1. Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Κατώτατων Μισθών (Πωλητές, Γραφείς, Νοσηλευτικοί Βοηθοί, Βοηθοί Παιδοκόμοι, Βοηθοί Βρεφοκόμοι, Σχολικοί Βοηθοί, Φρουροί, Φροντιστές και Καθαριστές) Διάταγμα του 2012.

2. Στο παρόν Διάταγμα, εκτός εάν από το κείμενο προκύπτει διαφορετική έννοια:-

«γραφέας» σημαίνει κάθε πρόσωπο που εκτελεί γραφειακή εργασία, η οποία περιλαμβάνει τη διεκπεραίωση αλληλογραφίας, ετοιμασία επιστολών, συγκέντρωση και παρουσίαση στοιχείων, κατάρτισή και έκδοση αποδείξεων πληρωμών, καταχωρήσεις σε βιβλία, συμπλήρωση εντύπων, γενικά καθήκοντα αρχείου και μητρώων και χειρισμό τηλεφώνου, τηλετύπου, υπολογιστικών μηχανών και μηχανών καταγραφής εισπραξέων, αλλά δεν περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο ασκεί τέτοια καθήκοντα και το οποίο είναι ο/η σύζυγος ή ο γονέας ή το τέκνο του εργοδότη·

«νοσηλευτικός βοηθός» σημαίνει κάθε πρόσωπο που απασχολείται σε ιατρείο, οδοντιατρείο, κλινική ή άλλο ίδρυμα που παρέχει ιατρική ή νοσηλευτική φροντίδα και βοηθά τον ιατρό, οδοντίατρο ή προσοντούχο νοσοκόμο στην εκτέλεση των καθηκόντων του, αλλά δε περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο ασκεί τέτοια καθήκοντα και το οποίο είναι ο/η σύζυγος ή ο γονέας ή το τέκνο του εργοδότη·

«βοηθός παιδοκόμος» ή «βοηθός βρεφοκόμος» ή «σχολικός βοηθός» σημαίνει κάθε πρόσωπο που φροντίζει μικρά παιδιά ή βρέφη ή βοηθά στη φροντίδα τους σε παιδοκομικό ή βρεφοκομικό σταθμό, ή νηπιαγωγείο, αλλά δεν περιλαμβάνει οποιοδήποτε πρόσωπο ασκεί τέτοια καθήκοντα και το οποίο είναι ο/η σύζυγος ή ο γονέας ή το τέκνο του εργοδότη·

«πωλητής» σημαίνει κάθε πρόσωπο που απασχολείται κυρίως για πώληση αγαθών ή αντικειμένων που βρίσκονται ή εκτίθενται σε κατάσταση λιανικής πώλησης, αλλά δεν περιλαμβάνει οποιοδήποτε υπάλληλο κέντρου αναψυχής ή πρόσωπο το οποίο ασκεί τέτοια καθήκοντα και το οποίο είναι ο/η σύζυγος ή ο γονέας ή το τέκνο του εργοδότη·

«φρουρός» σημαίνει κάθε πρόσωπο που ασχολείται με τη φύλαξη και τον έλεγχο χώρων, κτιρίων ή προσώπων·

«φροντιστής» σημαίνει κάθε πρόσωπο που ασχολείται με την καθαριότητα και την υγιεινή τόσο των χώρων όσων και των ασθενών των κλινικών, νοσοκομείων και γηροκομείων·

«καθαριστής» σημαίνει κάθε πρόσωπο που ασχολείται με την καθαριότητα των κτιριακών εγκαταστάσεων των επιχειρήσεων·

Κατώτατος μισθός
Γραφείων,
Πωλητών,
Νοσηλευτικών
Βοηθών, Βοηθών
Παιδοκόμων,
Βοηθών
Βρεφοκόμων,
Σχολικών Βοηθών,
Φρουρών και
Φροντιστών.

3.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων της υποπαραγράφου (2) της παρούσας παραγράφου, ο κατώτατος μηνιαίος μισθός που καταβάλλεται σε γραφέα ή πωλητή ή νοσηλευτικό βοηθό ή βοηθό παιδοκόμο ή βοηθό βρεφοκόμο ή σχολικό βοηθό ή φροντιστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία, είναι από την 1^η Απριλίου 2012, οκτακόσια εβδομήντα ευρώ (€870).

(2) (α) Ο κατώτατος μηνιαίος μισθός, που καταβάλλεται σε γραφέα ή πωλητή ή νοσηλευτικό βοηθό ή βοηθό παιδοκόμο ή βοηθό βρεφοκόμο ή σχολικό βοηθό ή φροντιστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και που έχει συμπληρώσει πριν από την 1^η Απριλίου 2012 συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη, είναι από την 1^η Απριλίου 2012 εννιακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ (€924).

(β) Ο κατώτατος μηνιαίος μισθός, που καταβάλλεται σε γραφέα ή πωλητή ή νοσηλευτικό βοηθό ή βοηθό παιδοκόμο ή βοηθό βρεφοκόμο ή σχολικό βοηθό ή φροντιστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και ο οποίος θα συμπληρώσει συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη κατά ή σε οποιοδήποτε χρόνο μετά την 1^η Απριλίου 2012, θα είναι, από της ημερομηνίας συμπληρώσεως των έξι μηνών, εννιακόσια είκοσι τέσσερα ευρώ (€924).

(3) Τηρουμένων των διατάξεων των υποπαραγράφων (4) και (5) ο κατώτατος ωριαίος μισθός που καταβάλλεται σε φρουρό ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία, είναι από την 1^η Απριλίου 2012 €4,90.

(4) Ο κατώτατος ωριαίος μισθός, που καταβάλλεται σε φρουρό ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και που έχει συμπληρώσει πριν από την 1^η Απριλίου 2012 συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη, είναι, από την 1^η Απριλίου 2012 €5,20.

(5) Ο κατώτατος ωριαίος μισθός που καταβάλλεται σε φρουρό ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και ο οποίος θα συμπληρώσει συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη κατά ή σε οποιοδήποτε χρόνο μετά την 1^η Απριλίου 2012 θα είναι από την ημερομηνία συμπλήρωσεως των έξι μηνών €5,20.

(6) Τηρουμένων των διατάξεων των υποπαραγράφων (7) και (8) ο κατώτατος ωριαίος μισθός που καταβάλλεται σε καθαριστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία, είναι από την 1^η Απριλίου 2012 €4,55.

(7) Ο κατώτατος ωριαίος μισθός, που καταβάλλεται σε καθαριστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και που έχει συμπληρώσει πριν από την 1^η Απριλίου 2012 συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη, είναι, από την 1^η Απριλίου 2012 €4,84.

(8) Ο κατώτατος ωριαίος μισθός που καταβάλλεται σε καθαριστή ο οποίος εργοδοτείται οπουδήποτε στη Δημοκρατία και ο οποίος θα συμπληρώσει συνεχή απασχόληση έξι μηνών στον ίδιο εργοδότη κατά ή σε οποιοδήποτε χρόνο μετά την 1^η Απριλίου 2012 θα είναι από την ημερομηνία συμπλήρωσεως των έξι μηνών €4,84.

4. Οποιαδήποτε διακοπή απασχόλησης η οποία σύμφωνα με το Μέρος II, του Δεύτερου Πίνακα των περί Τερματισμού Απασχολήσεως Νόμων του 1967 μέχρι 2003 δεν αποτελεί διακοπή απασχόλησης, δε θεωρείται διακοπή απασχόλησης για τους σκοπούς του παρόντος Διατάγματος.

Διακοπή
Απασχόλησης.

24 του 1967
17 του 1968
67 του 1972
6 του 1973
1 του 1975
18 του 1977
30 του 1979
57 του 1979
82 του 1979
92 του 1979
54 του 1980
12 του 1983
167 του 1987
37 του 1988
18 του 1990
203 του 1990
52(I) του 1994
61(I) του 1994
26(I) του 2001
111(I) του 2001
70(I) του 2002
79(I) του 2002
159(I) του 2002
212(I) του 2002
110(I) του 2003
111(I) του 2003.

Κατάργηση.
Επίσημη Εφημερίδα,
Παράρτημα
III (I)
9.5.2011.

Έναρξη ισχύος
παρόντος
Διατάγματος.

5. Το περί Κατώτατων Μισθών (Πωληταί και Γραφείς, Νοσηλευτικοί Βοηθοί, Βοηθοί Παιδοκόμοι, Βοηθοί Βρεφοκόμοι, Σχολικοί Βοηθοί, Φρουροί, Φροντιστές και Καθαριστές) Διάταγμα του 2011 με το παρόν καταργείται από την 1^η Απριλίου, 2012.

6. Το παρόν Διάταγμα τίθεται σε ισχύ από την 1^η Απριλίου, 2012.

Έγινε στις 4 Μαΐου, 2012.

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΞΙΩΝ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟΥ ΑΞΙΩΝ ΚΥΠΡΟΥ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 1993 ΕΩΣ 2009

Τροποποίηση των Κανόνων Συναλλαγών

Επίσημη
Εφημερίδα
Παράρτημα
Τρίτο (Ι)

27.10.06
1.6.07
27.12.07
21.03.08
23.05.08
6.06.08
29.09.08
31.10.08
31.12.08
30.1.09
27.2.09
16.4.09
12.6.09
9.10.09
13.11.09
3.06.11
7.10.11.

Το Συμβούλιο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, μετά από προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, αποφάσισε να τροποποιήσει τους Κανόνες Συναλλαγών που δημοσιεύτηκαν στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 27 Οκτωβρίου 2006 (ΚΔΠ 409/2006 ως έχουν τροποποιηθεί), σύμφωνα με την εξουσία που του παρέχει το άρθρο 22 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και ο Κανονισμός 33 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Κανονισμών, ως ακολούθως:

1. Με την προσθήκη στην παράγραφο 1.2.3 αυτών του ακόλουθου νέου ορισμού στην κατάλληλη αλφαβητική σειρά:
««ΑΜΕΜ» σημαίνει τον Αυτόματο Μηχανισμό Ελέγχου Μεταβλητότητας όπως περιγράφεται στην παράγραφο 2.3.Α.»
2. Με την αντικατάσταση της υφιστάμενης παραγράφου 2.3.6 με την ακόλουθη νέα παράγραφο:
«2.3.6 Η τιμή διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Αγοράς Μετοχών (ΔΑΜ - warrants) και των Δικαιωμάτων Προτίμησης (ΔΠ - rights) κυμαίνεται απεριόριστα, εκτός εάν το Συμβούλιο του ΧΑΚ αποφασίσει διαφορετικά.»
3. Με την αναρύθμιση της υφιστάμενης παραγράφου 2.3.7 σε παράγραφο 2.3.10 και την προσθήκη των ακόλουθων νέων παραγράφων 2.3.7, 2.3.8 και 2.3.9 μετά από την παράγραφο 2.3.6 αυτών:
«2.3.7 Η τιμή διαπραγμάτευσης των Τίτλων Σταθερού Εισοδήματος (Κυβερνητικά/Εταιρικά Ομόλογα & Γραμμάτια Δημοσίου) δύναται να προσαρμόζεται κατά τη διάρκεια της φάσης της συνεχούς διαπραγμάτευσης, εφόσον εντολές αγοράς με τιμή στο ανώτατο όριο ή εντολές πώλησης με τιμή στο κατώτατο όριο, παραμένουν ανεκτέλεστες στις καλύτερες τιμές αγοράς/πώλησης (best bid-offer ή BBO) συνεχώς και για χρονική περίοδο 15 λεπτών. Σε αυτή την περίπτωση το όριο διακύμανσης θα επεκτείνεται είτε προς τα πάνω, είτε προς τα κάτω, κατά ποσοστό 30% επί της τιμής εκκίνησης της αξίας (τιμή αναφοράς), με μέγιστο όριο 60% από την τιμή αυτή.
2.3.8 Για αξίες στις οποίες εφαρμόζεται ο ΑΜΕΜ το όριο διακύμανσης επεκτείνεται είτε προς τα πάνω είτε προς τα κάτω κατά ποσοστό 30% επί της τιμής εκκίνησης της αξίας.
2.3.9 Τα όρια διακύμανσης δεν ισχύουν κατά την πρώτη συνεδρίαση που ακολουθεί μετά από ανακοίνωση δημόσιας πρότασης για την εξαγορά κινητών αξιών στην οποία η προτεινόμενη αντιπαροχή αποτελείται αποκλειστικά από μετρητά. Στην περίπτωση αυτή το ΧΑΚ διευρύνει τα όρια διακύμανσης προς τα πάνω, ώστε να είναι εφικτή η πραγματοποίηση πράξεων στην τιμή που έχει ανακοινώσει ότι προσφέρει ο προτείνων.»
4. Με την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου 2.3.Α μετά από την παράγραφο 2.3 αυτών:
2.3.Α Αυτόματος Μηχανισμός Ελέγχου Μεταβλητότητας (ΑΜΕΜ)
2.3.Α.1 Πέραν των ορίων διακύμανσης της παραγράφου 2.3, το ΧΑΚ δύναται να εφαρμόζει το μηχανισμό ελέγχου των διακυμάνσεων των τιμών 'Αυτόματο Μηχανισμό Ελέγχου Μεταβλητότητας (ΑΜΕΜ)' με βάση τα όσα προβλέπονται στις επόμενες παραγράφους.
2.3.Α.1 Ο ΑΜΕΜ είναι μηχανισμός ελέγχου των προς κατάρτιση συναλλαγών επί κινητών αξιών ως προς τις διακυμάνσεις των τιμών τους, τον οποίο διενεργεί το σύστημα διαπραγμάτευσης με αυτοματοποιημένο τρόπο. Με τον ΑΜΕΜ

τίθενται όρια τιμών για τις προς κατάρτιση συναλλαγές προς αποτροπή των απότομων διακυμάνσεων των τιμών των κινητών αξιών στις οποίες αφορά.

2.3.A.2 Ο AMEM εφαρμόζεται για αξίες που ορίζει το Συμβούλιο με απόφαση του που ανακοινώνεται στα Μέλη και η οποία αναρτάται στην ιστοσελίδα του ΧΑΚ κατ' ελάχιστον 48 ώρες προηγουμένως.

2.3.A.3 Στον AMEM υπάγονται όλες οι περιόδοι διαπραγμάτευσης των Μεθόδων 1 και 2 που προβλέπονται για τις αξίες στις οποίες εφαρμόζεται ο AMEM.

2.3.A.4 Τα όρια τιμών του AMEM μπορεί να διακρίνονται σε επιμέρους κατηγορίες, ιδίως μπορεί να είναι στατικά ή δυναμικά. Το όριο είναι στατικό όταν για τον προσδιορισμό του λαμβάνεται ως τιμή αναφοράς ορισμένη σταθερή τιμή, όπως η τιμή της τελευταίας δημοπρασίας – Μέθοδος 2 πριν την ελεγχόμενη προς εκτέλεση εντολή ή, εάν δεν υφίσταται τέτοια τιμή, η τιμή εκκίνησης της σχετικής συνεδρίασης. Το όριο είναι δυναμικό όταν για τον προσδιορισμό του λαμβάνεται ως τιμή αναφοράς ορισμένη μεταβαλλόμενη τιμή, όπως η τιμή της τελευταίας συναλλαγής πριν την ελεγχόμενη προς εκτέλεση εντολή. Τα όρια τιμών προσδιορίζονται κατά κανόνα ως ποσοστά απόκλισης από τις τιμές αναφοράς τους.

2.3.A.4 Με τον AMEM τίθενται τα εξής όρια τιμών

(α) Στατικό όριο για το οποίο λαμβάνεται ως τιμή αναφοράς η τιμή της τελευταίας δημοπρασίας πριν από την ελεγχόμενη προς εκτέλεση εντολή ή εάν δεν υφίσταται τέτοια τιμή, η τιμή εκκίνησης της σχετικής συνάντησης. Το στατικό όριο είναι 10%

(β) Δυναμικό όριο για το οποίο λαμβάνεται ως τιμή αναφοράς η τιμή της τελευταίας συναλλαγής πριν από την ελεγχόμενη προς εκτέλεση εντολή. Το δυναμικό όριο είναι 3%.

Σε εξαιρετικές περιπτώσεις εκτάκτου ανάγκης, ιδίως έντονων μεταβολών των δεδομένων της αγοράς (ενδεικτικά τιμών, όγκου συναλλαγών) ή διατάραξη της ομαλής λειτουργίας της αγοράς, ο Γενικός Διευθυντής σε συνεννόηση με το Λειτουργό Συναλλαγών, μπορεί να μεταβάλλει τα πιο πάνω ποσοστά για χρονικό διάστημα που κατά την κρίση του θα ορίζει. Η απόφαση για μεταβολή και για επαναφορά στα πιο πάνω ποσοστά ανακοινώνεται από το Χρηματιστήριο προς τα Μέλη και το επενδυτικό κοινό με Ανακοίνωση του Χρηματιστηρίου που δημοσιεύεται στην ιστοσελίδα του.

2.3.A.5 Το σύστημα ελέγχει την τιμή της κάθε προς κατάρτιση συναλλαγής με βάση τα όρια τιμών του AMEM κατά τη χρονική στιγμή της κατάρτισης της δηλαδή κατά το χρόνο κατά τον οποίο λαμβάνει χώρα η πλήρωση των κριτηρίων ταύτισης των εντολών που την απαρτίζουν. Εάν η τιμή της προς κατάρτιση συναλλαγής είναι ίση ή εντός των ορίων που τίθενται από τον AMEM, η συναλλαγή καταρτίζεται κανονικά. Εάν είναι εκτός των εν λόγω ορίων η συναλλαγή δεν καταρτίζεται. Σε περίπτωση εντολής που δυνατόν να εκτελεστεί μερικώς, η εκτέλεση της οποίας σύμφωνα με τα κριτήρια ταύτισης συνεπάγεται την κατάρτιση περισσότερων της μίας συναλλαγών από τις οποίες μέρος είναι εκτός των ορίων τιμών του AMEM, τότε κατάρτιση γίνεται μόνο για τις συναλλαγές που είναι εντός ή ίσες με τα όρια τιμών τιμών του AMEM. Συναλλαγές που είναι εκτός των ορίων του AMEM δεν καταρτίζονται.

2.3.A.6 Η μη κατάρτιση συναλλαγών λόγω υπέρβασης των ορίων τιμών του AMEM έχει ως συνέπεια την ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM ως ακολούθως :

(α) Εάν η υπέρβαση πραγματοποιείται κατά τη διαπραγμάτευση με τη Μέθοδο 1, τότε η ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM σημαίνει αυτόματη διακοπή της διαπραγμάτευσης με τη Μέθοδο 1 της αξίας στην οποία αφορούν οι σχετικές συναλλαγές και υποχρεωτική μετάβαση της αξίας σε διαπραγμάτευση με τη Μέθοδο 2. Στην περίπτωση αυτή τυχόν ανεκτέλεστο μέρος εντολής, δεκτικής καταχώρησης, μεταφέρεται για εκτέλεση στη φάση συγκέντρωσης εντολών της Μεθόδου 2.

(β) Εάν η υπέρβαση πραγματοποιείται κατά τη διαπραγμάτευση με τη Μέθοδο 2 και συντρέχουν λόγοι παράτασης σύμφωνα με την παράγραφο 2.3.A.8, η ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM σημαίνει παράταση της διάρκειας της Μεθόδου αυτής. Η διάρκεια της παράτασης είναι τρία (3) λεπτά.

2.3.A.7 Όταν υπάρχει διαπραγμάτευση με τη Μέθοδο 2 ως συνέπεια της ενεργοποίησης του Μηχανισμού AMEM, ισχύουν τα ακόλουθα:

(α) Η Μέθοδος διενεργείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παράγραφο 2.5.2, εκτός από την έκταση στην οποία προβλέπεται διαφορετικά στην παρούσα παράγραφο.

(β) Η διάρκεια της Περιόδου Συγκέντρωσης Εντολών (Προσυνεδρίασης) ορίζεται στα πέντε (5) λεπτά

- (γ) Η διάρκεια του Τυχαίου Ανοίγματος (Random Time Period) ορίζεται στο ένα (1) λεπτό.

2.3.A.8 Η διάρκεια της περιόδου συγκέντρωσης εντολών (προσυνεδρίασης) της Μεθόδου 2 μπορεί να παρατείνεται στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(i) Όταν υπάρχει σημαντική απόκλιση της εκτιμώμενης τιμής δημοπρασίας σε σχέση με την τιμή αναφοράς της σχετικής δημοπρασίας. Η σημαντική απόκλιση ορίζεται ως ποσοστό επί του προβλεπόμενου στατικού ορίου που καλείται ως Ποσοστό Σημαντικής Απόκλισης Τιμής. Το Ποσοστό Σημαντικής Απόκλισης Τιμής είναι ποσοστό 30% επί του στατικού ορίου.

(ii) Όταν ο Εκτιμώμενος Όγκος Δημοπρασίας είναι ίσος ή μικρότερος του συνολικού όγκου των ανεκτέλεστων ελεύθερων εντολών και ανεκτέλεστων στο άνοιγμα εντολών, είτε αγοράς είτε πώλησης.

2.3.A.9 Ο μηχανισμός AMEM μπορεί να ενεργοποιηθεί οποτεδήποτε μέχρι τη λήξη της συνάντησης. Οι όροι εφαρμογής του είναι οι ακόλουθοι:

(α) Όταν ο μηχανισμός AMEM μπορεί να ολοκληρωθεί χρονικά κατά τη διάρκεια της περιόδου διαπραγμάτευσης της Μεθόδου 1, η διαπραγμάτευση της αξίας στην οποία η ενεργοποίηση του AMEM αφορά διακόπτεται και η αξία υπάγεται σε περίοδο διαπραγμάτευσης της Μεθόδου 2 σύμφωνα με την παράγραφο 2.3.A.7. Μετά από τη διεξαγωγή της εν λόγω Μεθόδου η αξία επανέρχεται στο καθεστώς διαπραγμάτευσης που ισχύει κατά το χρόνο εκείνο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Απόφαση του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου για τις Περιόδους των Μεθόδων Διαπραγμάτευσης για την Κύρια Αγορά.

(β) Όταν η ολοκλήρωση του μηχανισμού AMEM πρόκειται να συμπέσει χρονικά με περίοδο διαπραγμάτευσης της Μεθόδου 2 της Απόφασης του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου για τις Περιόδους των Μεθόδων Διαπραγμάτευσης για την Κύρια Αγορά, η αξία στην οποία η ενεργοποίηση του AMEM αφορά δεν υπάγεται στη Μέθοδο 2 της παραγράφου 2.3.A.7 αλλά στην Μέθοδο 2 της Απόφασης του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου για τις Περιόδους των Μεθόδων Διαπραγμάτευσης για την Κύρια Αγορά στην οποία θα συνέπιπτε η ολοκλήρωση του AMEM. Μετά από τη διεξαγωγή της εν λόγω Μεθόδου, η διαπραγμάτευση της αξίας συνεχίζεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Απόφαση του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου για τις Περιόδους των Μεθόδων Διαπραγμάτευσης για την Κύρια Αγορά.

(γ) Όταν η ολοκλήρωση του μηχανισμού AMEM πρόκειται να συμπέσει χρονικά με περίοδο διαπραγμάτευσης της Μεθόδου 3 της Απόφασης του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου για τις Περιόδους των Μεθόδων Διαπραγμάτευσης για την Κύρια Αγορά, η αξία υπάγεται κανονικά στη Μέθοδο 3 αφού προηγουμένως υπολογιστεί η τιμή κλεισίματος.

2.3.A.10 Σε περίπτωση ενεργοποίησης του μηχανισμού AMEM κατά την εφαρμογή της Μεθόδου 2 και, όταν ισχύει μία από τις παρακάτω περιπτώσεις:

(i) Συντρέχουν σωρευτικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

(α) Η τιμή κλεισίματος που προκύπτει από τη Μέθοδο με δημοπρασία μετά την εφαρμογή του AMEM αποκλίνει από την τιμή αναφοράς της δημοπρασίας κατά ποσοστό μεγαλύτερο του Ποσοστού Σημαντικής Απόκλισης Τιμής της παραγράφου (i) της παραγράφου 2.3.A.8. ,

και

(β) Ο όγκος της δημοπρασίας είναι μικρότερος του 30% του όγκου συναλλαγών της συνεδρίασης στον οποίο δεν περιλαμβάνονται οι συναλλαγές της Μεθόδου 6 που τυχόν έχουν διενεργηθεί κατά τη συνεδρίαση αυτή

(ii) Συντρέχει η περίπτωση (ii) της παραγράφου 2.3.A.8,

η τιμή κλεισίματος υπολογίζεται με τη Μέθοδο της Παραγράφου 4.1.4. (2)(α)(ii).».

6. Με την προσθήκη της ακόλουθης πρότασης στο τέλος της παραγράφου 2.4.3.3 αυτών:

«Εάν πρόκειται για ελεύθερη εντολή που συνεπάγεται την ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM της παραγράφου 2.3.A, η ελεύθερη εντολή μεταφέρεται ως τέτοια στη φάση συγκέντρωσης εντολών της Μεθόδου 2 που διενεργείται ως συνέπεια της ενεργοποίησης του Μηχανισμού AMEM. Σε περίπτωση μερικής εκτέλεσης της εν λόγω εντολής, το ανεκτέλεστο μέρος της κατά την πιο πάνω μεταφορά του μετατρέπεται σε οριακή εντολή με τιμή την τιμή της τελευταίας συναλλαγής που διενεργήθηκε μέσω της σχετικής εντολής πριν την ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM.»

7. Με την προσθήκη της ακόλουθης νέας παραγράφου 2.4.4.3 μετά από την παράγραφο 2.4.4.2 αυτών :
«Σε περίπτωση μερικής εκτέλεσης οριακής εντολής λόγω ενεργοποίησης του Μηχανισμού AMEM, το τυχόν ανεκτέλεστο μέρος της σχετικής εντολής μεταφέρεται στη φάση συγκέντρωσης εντολών της Μεθόδου 2 που διενεργείται ως συνέπεια της ενεργοποίησης του Μηχανισμού AMEM, οπότε και ελέγχεται η εκτέλεση του σύμφωνα με τους όρους της οικείας μεθόδου.»
8. Με την προσθήκη της ακόλουθης νέας πρότασης στο τέλος του σημείου «Συνθήκη «Άμεση ή Ακύρωση» - AHA (Immediate Or Cancel – IOC)» της παραγράφου 2.4.7 αυτών :
«Σε περίπτωση όπου εντολή με συνθήκη «άμεση ή ακύρωση» συνεπάγεται την ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM, το τυχόν ανεκτέλεστο μέρος της σχετικής εντολής ακυρώνεται αφού προηγουμένως ενεργοποιηθεί ο Μηχανισμός AMEM.»
9. Με την προσθήκη της ακόλουθης νέας πρότασης στο τέλος του σημείου «Συνθήκη «Εκπλήρωση ή Ακύρωση» - EHA (Fill or Kill – FOK)» της παραγράφου 2.4.7 αυτών :
«Οι εντολές με συνθήκη «εκπλήρωση ή ακύρωση» δεν συνεπάγονται την ενεργοποίηση του Μηχανισμού AMEM.»
10. Με την αντικατάσταση της υφιστάμενης παραγράφου 2.5.2.7 αυτών με την ακόλουθη νέα παράγραφο
«2.5.2.7 Το σύστημα διαπραγμάτευσης παρέχει σε πραγματικό χρόνο κατά τη διάρκεια της φάσης Μεθόδου 2 μία εκτίμηση για την τιμή δημοπρασίας πριν από τη λήξη της. Αυτή η τιμή ονομάζεται «Εκτιμώμενη Τιμή Δημοπρασίας (Projected Auction Price)». Το σύστημα υπολογίζει και συνεπώς εμφανίζεται Εκτιμώμενη Τιμή Δημοπρασίας (ΕΤΔ – PAP) σε κάθε περίπτωση φάσης Μεθόδου 2.»
11. Με την προσθήκη μετά από την παράγραφο 2.5.2.8 αυτών, της ακόλουθης νέας παραγράφου 2.5.2.9:
«2.5.2.9 Σε περίπτωση κατά την οποία προγραμματισμένη Μέθοδος 2 υπάγεται στο μηχανισμό του AMEM ή διενεργείται Μέθοδος 2 ως συνέπεια ενεργοποίησης του μηχανισμού του AMEM, η διάρκεια της παρατείνεται όταν ισχύουν οι προϋποθέσεις της παραγράφου 2.3.Α.8. Η διάρκεια της παράτασης είναι τρία (3) λεπτά.»
12. Με την προσθήκη στο τέλος της παραγράφου 2.5.4.8 αυτών, της ακόλουθης νέας φράσης: «Πακέτο Διακανονισμού μπορεί να διενεργείται για λογαριασμό της Υπηρεσίας Εκκαθάρισης (Υ.ΕΚ) ή Εκκαθαριστικού Μέλους ή του ίδιου του Μέλους.»
13. Με την κατάργηση των παραγράφων 2.5.4.11 και 2.5.4.12 αυτών.
14. Με την αντικατάσταση στην υποπαράγραφο (α) της παραγράφου 2.5.4.13 αυτών, της φράσης «του προς την εκκαθάριση» (2^η γραμμή) με την ακόλουθη νέα φράση «και για λογαριασμό προσώπου σύμφωνα με την υποπαράγραφο 2.5.4.8.»
15. Με την αντικατάσταση στην υποπαράγραφο (δ) της παραγράφου 2.5.4.13 αυτών, της φράσης «σχετικού κωδικοποιημένου μηνύματος» (3^η και 4^η γραμμή) με την ακόλουθη νέα φράση «των εκατέρωθεν αντίθετων εντολών».
16. Με την προσθήκη της ακόλουθης επιφύλαξης στο τέλος της παραγράφου 4.1.3 αυτής:
«Νοείται ότι τα πιο πάνω δεν εφαρμόζονται για αξίες στις οποίες εφαρμόζεται ο AMEM όπως προβλέπεται στις παραγράφους 2.3.8 και 2.3.Α.»
17. Με την αντικατάσταση της υφιστάμενης παραγράφου 4.4.3 αυτής με την ακόλουθη νέα παράγραφο:
«4.4.3 Το μέγιστο όριο ημερήσιας διακύμανσης των τιμών των αξιών της Αγοράς Ομολόγων θα είναι κλιμακούμενο ως την συνέχεια προβλέπεται:
(α) Το πρώτο όριο διακύμανσης των τιμών θα είναι +30% ή -30% επί της τιμής εκκίνησης της αξίας (τιμή αναφοράς).
(β) Εφόσον εντολές αγοράς στο ανώτατο όριο ή εντολές πώλησης στο κατώτατο όριο παραμείνουν ανεκτέλεστες στις καλύτερες τιμές αγοράς ή πώλησης για δεκαπέντε (15) συνεχόμενα λεπτά της ώρας, το όριο ημερήσιας διακύμανσης επεκτείνεται στο +60% ή -60% αντίστοιχα επί της τιμής εκκίνησης.»

Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τις 21 Μαΐου 2012.